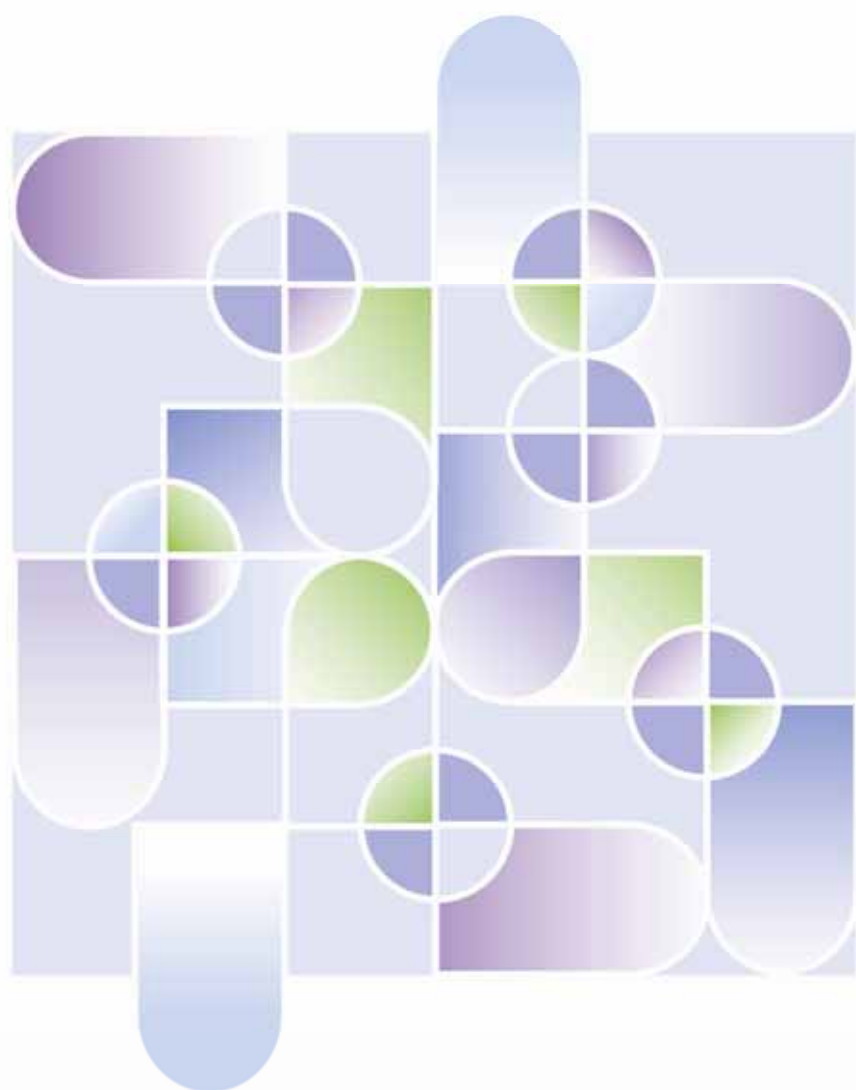


住宅事業建築主の 判断の基準ガイドブック (2009年7月)



目次

| | |
|--------------------------------------------------------|-----|
| 第1章 住宅事業建築主の判断基準の概要 | 1 |
| 1. 住宅事業建築主の判断基準を策定した目的 | 2 |
| 1-1 2008年6月の省エネ法改正の背景と目的 | 2 |
| 1-2 住宅事業建築主の判断基準のポイント | 4 |
| 2. 一次エネルギー消費量を指標とした基準の考え方 | 7 |
| 2-1 算定の対象となる一次エネルギー消費量 | 7 |
| 2-2 一次エネルギー消費量算定の考え方 | 7 |
| 2-3 一次エネルギー消費量に基づく基準達成率の求め方 | 14 |
| 3. 住宅事業建築主の判断の基準 | 15 |
| 3-1 2013年为目标年度 | 15 |
| 3-2 基準一次エネルギー消費量の基準と断熱性能の基準により構成 | 15 |
| 3-3 基準達成率の評価 | 17 |
| 3-4 評価支援ツール | 17 |
| 第2章 算定シートによる基準達成率の求め方 | 19 |
| 1. 基準一次エネルギー消費量を確認する | 22 |
| 2. 用途毎の一次エネルギー消費量を求める | 27 |
| A 暖房設備 / B 冷房設備 / C 給湯設備 / D 換気設備 / E 照明設備 / F 太陽光発電設備 | |
| 3. 基準達成率の求め方 | 62 |
| (1) 戸別の住宅の基準達成率 | 62 |
| (2) 複数の評価対象住宅の平均の基準達成率 | 63 |
| 第3章 算定 Web プログラム | 65 |
| 1. 算定用 Web プログラムの役割 | 66 |
| 2. 算定用 Web プログラムの基本的な操作方法 | 67 |
| 3. 評価対象住宅のデータの入力方法 | 70 |
| 第4章 報告の方法 | 99 |
| 1. 報告をお願いする住宅事業建築主 | 100 |
| 2. 報告の内容と方法 | 100 |
| 3. 報告の時期、記入例 | 101 |
| 附 用語解説 | 107 |
| 別添資料 | 115 |
| ・基準一次エネルギー消費量一覧表 / 用途別一次エネルギー消費量算定用シート / 基準達成率算定シート | 117 |
| ・断熱性能等判断資料 | 165 |
| ・代表的な住宅仕様の基準達成率の例 | 213 |